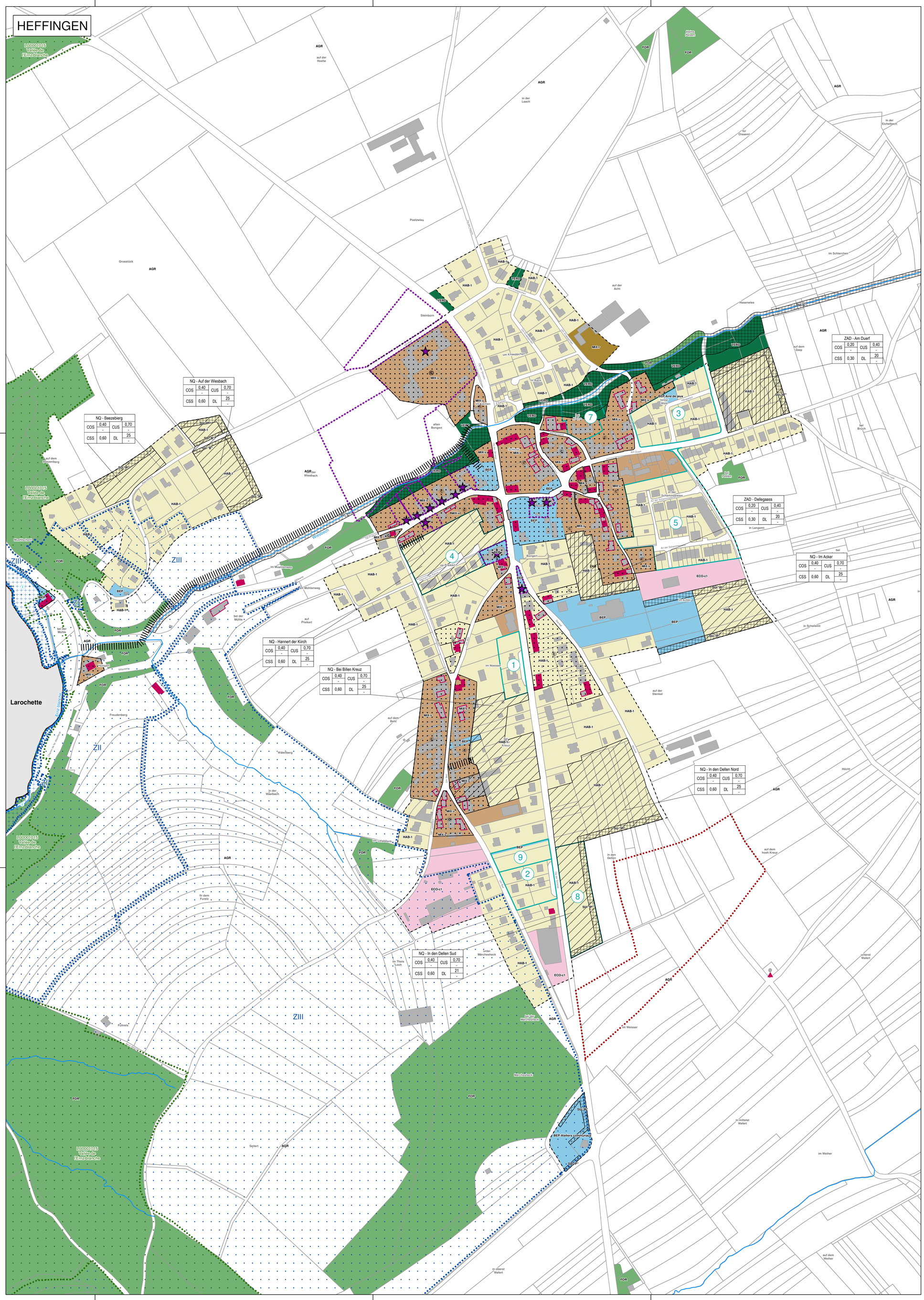


Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2018)
- Bâtiment (PCN 2018)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones d'habitation

- HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes

- MIX-v zone mixte villageoise
- MIX-r zone mixte rurale
- BEP **Zone de bâtiments et d'équipements publics**
- BEP - At.Co. **Zone de bâtiments et d'équipements publics - Ateliers communaux**
- BEP - ADJ **Zone de bâtiments et d'équipements publics - Aire de jeux**

Zones d'activités

- ECO-c1 zone d'activités économiques communale type 1

Zone verte

- AGR zone agricole
- FOR zone forestière
- PARC zone de parc public
- VERD zone de verdure

Zones superposées:

- **Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- **Zone d'aménagement différé**

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination de la ou des zones			
COS	max. -	CUS	max. (min.)
CSS	max.	DL	max. (min.)

Réf. Plan d'aménagement particulier approuvé

N° réf. PAP	Réf. Min. Int.	Localité	Lieu-dit / Rue	Date d'approbation	Catégorie PAP-QE/PAP-NQ
1	8912	Heffingen	In Noesser	12/09/1991	PAP approuvé QE
2	8950	Heffingen	In den Dellen	17/03/1993	PAP approuvé QE
3	13226/50C	Heffingen	Hinter Wois	12/11/2003	PAP approuvé QE
4	14667/50C	Heffingen	Hannert der Kiirch	03/07/2006	PAP approuvé NQ
5	15122/50C	Heffingen	Schammeswies	12/12/2007	PAP approuvé QE
6	16014/50C	Reuland	Um Brabierg	06/03/2012	PAP approuvé NQ
7	17158/50C	Heffingen	Bei Kleins	26/05/2016	PAP approuvé QE
8	18093/50C	Heffingen	In den Dellen	14/12/2017	PAP approuvé NQ
9	8950/PA1/50C	Heffingen	In den Dellen	11/12/2018	PAP approuvé QE

SU- **Zone de servitude "urbanisation"**

- SU-IP intégration paysagère
- SU-B biotopes
- SU-C cours d' eau
- SU-P plantations

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

- couloir pour projets de mobilité douce

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- secteur protégé de type "environnement construit"
- construction à conserver
- petit patrimoine à conserver
- gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives

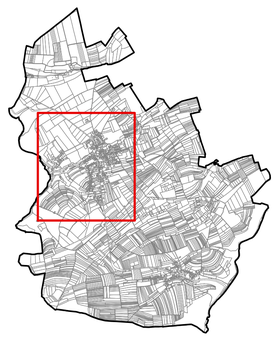
- à l' aménagement du territoire (à titre indicatif)
- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)
- à la protection des sites et monuments nationaux
- à la gestion de l'eau
- zone de protection d'eau potable provisoire
- zone inondable

Indications spécifiques

- Zone de circulation et de stationnement

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie écrite figurent sur les plans indications spécifiques à la partie graphique

Réf.:	50C/010/2019
Vote définitif du Conseil Communal	Date: 18.12.2019
Approbation du Ministre ayant l'Environnement dans ses attributions	Date: 06.02.2020
Approbation définitive du Ministre de l'intérieur	Date: 02.10.2020



DATE	INDICE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
19.10.2020	B	BEZ	NKG	Modifications suite à l'approbation ministérielle
19.11.2019	A	BEZ	NKG	Modifications selon avis CA et réclamations

DESSINÉ: Ben Zeimetz VÉRIFIÉ: Noémie Klockenbring CONTRÔLÉ: Myriam Hengesch

CLIENT:

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HEFFINGEN

PROJET:

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL SITUATION PROJETEE

LOCALITE(S)

HEFFINGEN

LUXPLAN S.A.
Ingénieurs conseils

P.A.C. 85 - 87
BP.: 108 L-8303 Capellen
G.-D. de Luxembourg

Tél: (+352) 26 390 - 1
Fax: (+352) 30 56 09
E-mail: info@luxplan.lu

ÉCHELLE: 1:2.500 (0 25 50 75 100 m)

DATE: 17 December 2020

FICHIER: R:\2012\20120295_LP_PAG Heffingen_loi_2011 \D_Plans

PLAN N°: 20120295U_LP_HEFFINGEN_SP_20201019 IND. B